

TRANSKRIPTION 700-162

700-162-001

(Stempel:) KR. TELTOW
Eing: 13.9.24 * 058724

Nächst Neuendorf, den 11. September 1924

Kreismietseinigungs – Amt
des Kreises Teltow

Berlin W. 10.
Victoriastr. 18

K.M.E.A.145/24.

Ich bestätige den Eingang Thres Schreibens vom 9. sr. und muss darauf ergebnst erwidern, dass ich die geforderte Miete von M 50, — pro Monat für zu hoch halte, umsomehr als der bauliche Zustand und die Wasser- und Closetverhältnisse keinesfalls den hygienischen Ansprüchen genügen, um einen solchen Mietpreis zu rechtfertigen.

Um aber Ruhe und Frieden zu haben und die bisher angenehmen Beziehungen zum Hauswirt nicht zu stören, erkläre ich mich bereit, jedoch ohne eine dahingehende Verpflichtung anzuerkennen, die sogenannte Friedensmiete um M 5, -also auf M 45, — zu erhöhen und hoffe, dass damit das gute Einvernehmen auch fernerhin aufrechterhalten bleibt.

Was nun die Zurückhaltung der Mietzahlungen wegen der Reparaturen, die nur die allernotwendigsten waren, so dürfte dieser Punkt durch die inzwischen getroffene Vereinbarung erledigt sein. – Ich möchte nur feststellen, dass ich die Wohnung sr. Zeit in einem geradezu furchtbaren Zustande übernommen habe. Die Tapeten an den Wänden hingen in Fetzen herunter und waren schimmelig, Die Ofen waren innen vollkommen zusammengestürzt. Die Decken zum grossen Teil heruntergefallen. Alles habe ich selbst auf meine Kosten selbst instand setzen lassen und auch elektrisch Licht selbst legen lassen. Die Wasserpumpe steht in einem Treibhause ca 60 m vom Hause entfernt und ist in einem sehr schlechten Zustande, das Closet ist ca 40 m vom Hause entfernt und sehr baufällig, das Dach ist auch heute noch nicht dicht, sodass es bei starken oder dauernden Regenfällen durchregnet und die Decken ruiniert. Dabei ist die Aussenwand feucht, sodass im Schlafzimmer sich Schimmel an den Wänden bildet, wenn nicht dauernd geheizt wird. – Die Fenster lassen stets Regen durch.

Ausser den vorher genannten Einrichtungen und Reparaturen, die ich wohlgerne auf meine Kosten vornahm, habe ich einen Ofen im Zimmer auf meine Kosten umsetzen lassen und den anderen Ofen ausbessern lassen. Die Türen der Ofen waren undicht und habe ich neue eingesetzt. Ich meine doch, dass ich Kosten genug aufgewendet habe, um nicht noch höher gesteigert zu werden.

Hochachtungsvoll
Ed. Thofehra

Kreis-

700-162-002

Kreismietereinigungsamt
des Kreises Teltow.

Berlin W. 10, den 17. September 1924
Victoriastr. 18.

K.M.E.A. 145/24.

Umseitige Abschrift erhalten Sie zur weiteren schriftlichen Erklärung (Einfügung: binnen 8 Tagen), die in doppelter Ausfertigung einzureichen ist.

Auf Anordnung
Riesen
Schriftführer.

An Schriftsteller
Herrn Paul Dobert
in Nächstneuendorf

Post Zossen

frei!